

## CONVOCATORIA DE PARTICIPACIÓN

Sevilla, 28 enero 2008

Estimados Señores,

La Agencia Andaluza de Promoción Exterior, S.A. - EXTENDA, empresa pública de la Junta de Andalucía dedicada a apoyar el proceso de internacionalización de las empresas andaluzas, convoca la participación del sector inmobiliario en las próximas **Jornadas Técnicas sobre Rumanía** que tendrán lugar el **21 de febrero de 2008 en la sede de Extenda** en C/ Marie Curie, 5, 41092 en Sevilla.

Desde hace dos años y medio el mercado inmobiliario rumano viene sufriendo una escalada de precios que ha desencadenado una avalancha de inversión extranjera. Las empresas españolas están desempeñando desde entonces un papel protagonista y son muchas las que anuncian transacciones millonarias que animan el mercado y empujan a invertir en Rumanía a los pocos que todavía no lo han hecho. Los datos de inversión lo confirman. En 2006, las empresas españolas invirtieron cerca de 309 millones de euros en Rumanía, de los cuales la mitad corresponden al sector inmobiliario. Y hasta ahora se han registrado más de 2.000 empresas con capital español.

Estas jornadas técnicas está especialmente dirigida a empresas del sector inmobiliario como promotoras, constructoras, consultoras, estudios de arquitectura, agencias inmobiliarias...

Las empresas interesadas en participar deberán enviar la solicitud de participación cumplimentada y una copia del justificante del pago de la cuota de participación **antes del 18 de febrero de 2008**.

Sin otro particular, quedamos a su disposición para cualquier aclaración.

Atentamente,



Christian Gross  
Director de Promoción - EXTENDA, S.A.

<b>Países invitados</b>	Rumanía
<b>Fecha y lugar</b>	21 febrero 2008 en la sede de Extenda (C/ Marie Curie 5, 41092 Sevilla)
<b>Sectores</b>	Inmobiliario
<b>Objetivos</b>	Identificar las oportunidades de negocio del sector inmobiliario en Rumanía
<b>Programa de trabajo</b>	<p><b>10.00 Recepción y entrega de documentación</b></p> <p><b>10.05 Apertura</b> Sr. Luis Vizuete, Director Unidad de Promoción de Negocios de EXTENDA para República Checa y Rumanía <a href="http://www.extenda.es">www.extenda.es</a></p> <p><b>10.15 Introducción acerca del mercado rumano</b> Sra. Mihaela Tisar, Responsable Internacional, DACIA CONSULTING Consultoría estratégica en inversiones directas y relaciones comerciales con Rumania <a href="http://www.dacia-consulting.com">www.dacia-consulting.com</a></p> <p><b>10.45 Pausa-café</b></p> <p><b>12.00 Análisis del sector Inmobiliario en Rumanía: información jurídica, urbanística, fiscal y financiación oferta, demanda, DAFO y conclusiones finales.</b> Sr. Javier Troncoso, Area Manager Rumanía, TERCIALIA Consultora especializada del sector inmobiliario que ofrece servicios de análisis del mercado inmobiliario y asesoramiento del ámbito de la inversión inmobiliaria <a href="http://www.tercialia.com">www.tercialia.com</a></p> <p><b>12.45 Desarrollo de una promoción inmobiliaria en Rumanía: desde la adquisición de suelo hasta la comercialización.</b> Sr. Alfredo Magliola, Director Internacional, INVENTA ESTATE Dirección integral de proyectos inmobiliarios, consultoría internacional, asesoría urbanística, inversión y gestión patrimonial. <a href="http://www.inventaestate.com">www.inventaestate.com</a></p> <p><b>13.45 Exposición de empresas que han invertido en Rumanía</b> Sr. Rafael García, Director General, BOGARIS Promotora especializada en el sector residencial, industrial y comercial, con amplia experiencia en Rumanía. <a href="http://www.bogaris.com">www.bogaris.com</a></p> <p><b>14.15 Coloquio</b></p> <p><b>14:30 Clausura</b></p> <p><b>14:35 Almuerzo</b></p> <p><b>16:00 Reuniones individuales entre ponentes y empresas</b></p>
<b>Cuota de Participación</b>	<p>Se establece una <b>cuota de participación de 120 Euros</b> por empresa, que dará derecho a asistir a las jornadas técnicas por la mañana, recibir una completa documentación sobre el mercado rumano y a mantener entrevistas con los ponentes en sesión de tarde.</p> <p>Esta cuota será reembolsada en caso de que se produzca una variación sustancial en estas condiciones de participación.</p>
<b>Forma de pago</b>	<p>El pago puede realizarse mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ orden de transferencia a nuestra C/C de la Caja de Ahorros San Fernando, Los Remedios, Sevilla (2071-0911-72 0005139037) indicando claramente en el concepto el <u>nombre de la empresa</u> y la mención "<u>Jornadas Técnicas sobre el Sector Inmobiliario en Rumanía. Cód. Acción 2008-0435</u>"</li> <li>▪ talón nominativo a AGENCIA ANDALUZA DE PROMOCION EXTERIOR-EXTENDA, S.A.</li> </ul> <p>No se aceptarán pagarés como forma de pago.</p> <p><b>Nota importante:</b> Tanto el <u>nombre</u> como la <u>razón social</u> tienen que ser las mismas que aparecen en la solicitud de participación. De lo contrario puede no ser aceptada su solicitud.</p> <p>Una vez terminada la acción EXTENDA les remitirá una factura por los pagos realizados.</p>

<b>Recepción de solicitudes y documentación a presentar</b>	<p><b>Fecha límite de admisión: 18 febrero 2008.</b></p> <p>Documentación a presentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Solicitud de participación</b> adjunta, debidamente cumplimentada</li> <li>▪ <b>Copia del pago</b> de la cuota de participación de <b>120 Euros</b></li> </ul>
<b>Condiciones de participación</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Enviar a EXTENDA la solicitud de participación <u>cumplimentada en su totalidad</u>, y el justificante del abono de la cuota dentro de los plazos que se establecen en esta convocatoria.</li> <li>▪ Estar al día con Extenda en el pago de cuotas de participación en acciones o por otros conceptos.</li> <li>▪ La empresa participante debe ser andaluza y estar relacionada con el sector inmobiliario.</li> </ul>
<b>Criterios de selección de Empresas</b>	<p>EXTENDA se reserva el derecho a realizar una selección de empresas en base a criterios objetivos tales como adecuación de su proyecto en estos mercados, interés de las ponentes, experiencia internacional previa demostrada. Se contará con la experiencia y conocimientos del personal de nuestras UPN para valorar la idoneidad de la admisión de determinadas empresas. Si la empresa no es seleccionada, se le devolverá el importe que haya remitido mediante un talón.</p>
<b>Contacto</b>	<p><b>Benito Márquez (bmr@extenda.es). Tel.: 902 508 525; Fax: 902 508 535</b></p>

**SOLICITUD DE PARTICIPACION**

<b>INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA</b>	
Razón social:	
Denominación comercial:	
Dirección:	
C.P.:	Localidad:
Provincia:	C.I.F.:
Tel.:	Fax:
E-mail:	Web:
Persona/s participante/s:	
Cargo del participante/s:	
E-mail de la persona/s participante/s:	
Volumen de facturación 2007:	Nº empleados:
Volumen de inversión en el exterior 2007:	
Países donde desarrolla actividad internacional:	
Tipo de proyecto realizado en mercados internacionales:	

<b>INFORMACIÓN SOBRE LA ACTIVIDAD</b>
El interés en participar en estas jornadas técnicas se centra en:
Productos inmobiliarios que más le interesan en Rumanía:
Actividad que desea desarrollar en Rumanía:
¿Tiene experiencia en Rumanía? (si es así, indique de qué tipo)
¿Estaría interesa en mantener entrevistas individuales con los ponentes?

“Muy señores nuestros: Nuestra empresa desea tomar parte en la misión comercial inversa de referencia de acuerdo con las condiciones establecidas en la Convocatoria.”

Fecha, firma y sello de la empresa:

Rogamos envíen por fax (902 508 535) a EXTENDA antes de 18 febrero 2008

**SI NO SE ADJUNTA EL JUSTIFICANTE DE PAGO DE LA CUOTA Y NO SE RELLENAN TODOS LOS CAMPOS NO SE ADMITIRÁ SU SOLICITUD.**

Los datos recabados, conforme a lo previsto en la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, en la solicitud de participación serán incluidos en un fichero de CLIENTES inscrito en el Registro General de Protección de Datos cuyo responsable es la Agencia Andaluza de Promoción Exterior – EXTENDA, S. A., (en adelante “Responsable del Fichero”) con CIF nº A-41.147.596.

La finalidad de esta recogida de datos de carácter personal es la gestión económica, contable, y fiscal de nuestros clientes, así como el mantenimiento de nuestras relaciones comerciales y la gestión de los servicios prestados, finalidades éstas coincidentes con las declaradas ante la Agencia Española de Protección de Datos.

Vd. da su consentimiento y autorización al Responsable del Fichero para la inclusión de los mismos en el fichero detallado; En caso contrario, será imposible mantener con usted cualquier tipo de relación comercial.

Asimismo, le informamos de que sus datos económicos serán cedidos a aquellas Administraciones Públicas que sea obligatorio en virtud de disposición legal.

Usted declara estar informado de las condiciones detalladas en la presente cláusula, se compromete a mantener actualizados sus datos y, en cualquier caso, podrá ejercitar gratuitamente los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición (siempre de acuerdo con los supuestos contemplados por la legislación vigente) dirigiéndose a **EXTENDA C/ Marie Curie 5, 41092-Sevilla**, indicando en la comunicación “LOPD”; o bien y con carácter previo a tal actuación, solicitar con las mismas señas que le sean remitidos los impresos que el Responsable del Fichero dispone a tal efecto.

No deseo que mis datos sean empleados con finalidades comerciales por **EXTENDA**.